

## **CONDUCTEUR DE TRAVAUX TCE / RENOVATION** **CHARGE D'AFFAIRES H/F**

IMMOREN GROUPE	- SCHILTIGHEIM (67)	- COLMAR (68)
Activité principale	- Rénovation lourde	
Secteur d'activité	- Alsace	
Type de contrat	- CDI Etam ou Cadre	
Rémunération	- Selon compétences et expérience / Avantages Groupe	

### **DESCRIPTIF DU POSTE**

#### **VOS MISSIONS :**

Vous interviendrez en appui des chargés d'affaires sur plusieurs chantiers, de la préparation des travaux jusqu'à la garantie de parfait achèvement dans le respect de la qualité, des délais, du budget et de la sécurité.

Vos missions consistent à :

- Collaborer avec le Bureau d'Etudes et la maîtrise d'œuvre en charge du dossier intégrée à notre groupe
- Vérifier l'étude économique en adéquation avec la réalité du chantier et ce avant démarrage du chantier
- Consulter et sélectionner les sous-traitants et fournisseurs
- Etablir le planning général TCE et détaillé par phase
- Assurer le suivi technique, administratif et financier de l'opération jusqu'à la livraison, garantir les règles de sécurité
- Piloter les entreprises sous-traitantes sélectionnées et agir en conséquence des événements
- Animer les réunions de coordination en relation avec l'entité en charge d'une mission OPC
- Faire respecter le planning général
- Assurer l'interface entre la maîtrise d'ouvrage et votre Direction pendant toute la durée du chantier
- Maîtriser les aspects techniques liés à un programme de rénovation
- Assurer la réception des ouvrages et la garantie de parfait achèvement
- Etablir les situations de travaux mensuelles et les DGD après réception
- Valider et faire valider par les clients les avenants en cours de chantier

## **PROFIL :**

- Être titulaire d'un BAC + 3 ou BTS bâtiment Génie Civil et/ou d'un diplôme Ingénieur Travaux
- Avoir une sensibilité pour le secteur de la rénovation
- Avoir une expérience professionnelle de 7 ans minimum sur des missions similaires
- Être autonome dans l'analyse d'un dossier technique et dans la conduite opérationnelle d'un chantier TCE
- Maîtriser les règles techniques de construction / gros-œuvre et TCE
- Une bonne maîtrise des structures bois et des connaissances en économie d'énergie serait appréciée
- Être dynamique, persuasif et créatif pour s'adapter aux différents intervenants, interlocuteurs et aux aléas du projet
- Faire preuve d'autorité à l'égard des différents intervenants
- Faire preuve d'autonomie

## **NOTRE GROUPE ET SES ATOUTS :**

Héritier d'une activité consacrée à la rénovation du patrimoine régional (corps de fermes, granges, maisons à colombage, immeubles anciens...) depuis plus de 30 ans, le Groupe IMMOREN a acquis une expertise et une reconnaissance régionale certaine dans ce domaine.

Nos objectifs de croissance sont exigeants et reposent sur une intégration de collaborateurs souhaitant s'épanouir dans leur travail et s'impliquer personnellement dans le poste à pourvoir pour consolider les structures existantes accompagner et assister notre développement et pérenniser l'esprit et la culture qui anime le Groupe IMMOREN.

Expert en rénovation du Patrimoine Régional en Alsace, le Groupe IMMOREN vous permettra de partager sa passion et de vous épanouir dans votre travail.

- Activité soutenue (CA Prév. > 10 000,00 K€ HT)
- Equipe dynamique et solidaire
- Partage d'une même culture, d'une même vision de l'entreprise
- Implication financière
- Recherche de l'épanouissement des collaborateurs
- Participation au résultat / Véhicule de service
- Structure à taille humaine